РАЙОНЕН СЪД - ПОПОВО
Вх./Изх. 4588 / 23. 10. 2026 г., час 13:37
Подпис: .....

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД - ПОПОВО

О Б Я В Л Е Н И Е № 1

Подписаният ***ПЛАМЕН ПЕНЕВ****-държавен съдебен изпълнител при Районен съд-Попово, обявявам на интересуващите се, че* ***от 14.11.2026г. до 14.12.2026г. – 17 часа*** *ще се проведе в канцеларията ми в гр.Попово, Районен съд* ***публична продан****, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот в гр.Опака, ул."България" № 128, по* ***изпълнително дело № 20223520400065*** *по описа на съдебно - изпълнителна служба при РС - ПОПОВО, който е собственост на длъжника :*

МИНЕВСИЕ РЮСТЕМОВА МЕХМЕДОВА*, с адрес: гр.ОПАКА, ул."МАРКО НИКОЛОВ" № 8, а именно:*

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, с кад.№ 832, с площ - 1480кв.м., кв.37, *заедно с построените в него жилищна сграда и второстепенни постройки, ведно с всички настоящи и бъдещи подобрения и приращения в имота, за който е отреден УПИ XIV - 832,* ***находящи се в гр.Опака, ул."България" 128,*** *обл.Търговище, при граници и съседи: улица, ПИ с кад.№ 835 на Айтен Юснюева Ахмедова и Атижа Юмерова Ибрямова и дере, при начална цена, в размер на 80% от оценката на имота 16 415.00 евро,* ***или началната цена, от която ще започне наддаването в размер на 13 132.00 евро*** */тринадесет хиляди сто тридесет и две евро/ на основание чл.485, ал.4 от ГПК*

Върху недвижимият имот има ***ВПИСАНИ:***

- *Договорна ипотека Вх.рег.№ 3556/01.12.2020г. том 1, Акт № 48/2020г., Дв.вх.рег.№ 3552/01.12.2020г.;*
- *Възбрани: Вх.рег.№ 3279/20.09.2021г. том 1, Акт № 104/2021г., Дв.вх.рег.№ 3278/20.09.2021г.; Вх.рег.№ 2104/21.06.2022г. том 1, Акт № 41/2022г., Дв.вх.рег.№ 2095/21.06.2022г.; Вх.рег.№ 3687/10.11.2022г. том 1, Акт № 103/2022г., Дв.вх.рег.№ 3676/10.11.2022г.*

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки ***понеделник, сряда и петък*** *от* ***16.00 часа*** *до* ***18.00 часа*** *на адреса в* ***гр.Опака, ул."България" № 128.***

Задатъкът /залогът/ - 10% върху начална цена на продаваемия недвижим имот чл.489 ал.1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметка на Районен съд -Попово в „ОББ" АД клон - Попово, IBAN ***сметка BG91UBBS80023300138634, код UBBS BGSF****, по* ***изп.дело № 65/2022г.*** *по описа на СИС при ПпРС.*

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на държавен съдебен изпълнител, което се отразява във входящия регистър /чл.489 ал.2 и ал.4 от ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На ***15.12.2026г.*** *от* ***9.00 часа*** *в присъствие на явилите се наддавачи, държавен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.*

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
/ПЛАМЕН ПЕНЕВ/

гр.Попово, 22.10.2026г.