

**О Б Я В Л Е Н И Е № 385/18**

Подписаната Ваня Пенева, ДСИ при РС гр. Търговище, обявявам на интересуващите се, че от **08.04.2026 г. до 08.05.2026 г. – 17,00 часа**, на основание изпълнителен лист издаден по ГД 1631/2017г на РС Търговище, ще се проведе в канцеларията ми в РАЙОНЕН СЪД гр. Търговище, **ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време на последния ден, на следният **НЕДВИЖИМ ИМОТ, а ИМЕННО:**

Поземлен имот с идентификатор **73626.163.720** с площ **1174 кв.м.**, находящ се в гр.Търговище, местност „ДРАКА“, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Категория на земята: **5**, НТП: Друг вид трайни насаждения, при съсед: **73626.171.719; 73626.202.985; 73626.163.722; 73626.163.967; 73626.163.721; 73626.163.717** с пазарна стойност **1234.77 €** без ДДС (хиляда двеста тридесет и четири евро и седемдесет и седем цента) – **2 415.00 лв.** (две хиляди четиристотин и петнадесет лв. и нула ст) – без ДДС

**Началната цена, от която ще започне наддаването на осн. чл. 485, ал. 4 от ГПК е 1185.38 € /хиляди сто осемдесет и пет евро и тридесет и осем цента/ с ДДС - 2 318.40 лв (две хиляди триста и осемнадесет лв. и четиридесет ст.). с ДДС . Депозитът за участие от 10 %, респ. наддавателната стъпка е 118.54 € / сто и осемнадесет евро и петдесет и четири цента/ - 231.84 лв (двеста тридесет и един лв. и осемдесет и четири ст). Налице е тежест върху имота – наложени възбрани, една от които е по изпълнителното дело .**

Интересуващите се от процесният имот могат да се явят в канцеларията на СИС при РС – Търговище всеки присъствен ден и час, за да прегледат съдебно – оценителната експертиза.

Задатъкът от 10 % върху началната цена на продаващия се недвижим имот за участие в търга се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител в **ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА гр. Търговище, IBAN: BG91FINV915033UB408410 - BIC FINVBGSF.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си, заедно с квитанцията за внесения задатък, в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на ТРС, което се отразява във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 от ГПК/.

На **11.05.2026 г. в 10,00 часа** в сградата на Районния съд в присъствието на явилите се наддавачи, ДСИ съставя протокол и обявява купувача, съгласно чл. 492 ГПК.

27.02.2026 г.

Държавен съдебен изпълнител:

/В. Пенева/

